

**OGŁOSZENIE**  
**STAROSTY CHRZANOWSKIEGO**

z dnia 6 sierpnia 2009

w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. nr 261 poz.2603 z 2004 r. z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczona zostaje do sprzedaży nieruchomość gruntowa ozn. nr 1968/7 o pow.0,0314 ha, położona w gminie Trzebinia, obręb Trzebinia.

Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Opis nieruchomości.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i jest objęta księgą wieczystą nr KR 1C/00084103/6 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chrzanowie.

Działka nr 1968/7 położona jest w terenie płaskim. Leży pomiędzy dwoma działkami stanowiącymi własność osób fizycznych. W części centralnej w niewielkim fragmencie zabudowana jest narożnikiem budynku nr 10 będącego własnością osób fizycznych. Działka wraz przyległymi do niej działkami będącymi własnością prywatną jest ogrodzona i zagospodarowana jako jedna zorganizowana całość. Działka położona jest bezpośrednio przy drodze – ul. Waryńskiego. Południową granicę działki stanowi brama wjazdowa na nieruchomość.

Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów ww. działka stanowi użytek ozn. jako B – terenu mieszkaniowe.

Plan zagospodarowania

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego w dniu 21-07-2006 r. uchwałą XLIII/628/IV/2006 działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M2 – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Wartość nieruchomości

Zgodnie z wyceną wykonaną przez rzeczoznawcę majątkowego wartość działki nr 1968/7 wynosi 6908,00 zł.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, powinny złożyć wniosek w tej sprawie nie później niż do 2 listopada 2009 r.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, począwszy od 6 sierpnia 2009 r., przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz umieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Chrzanowie.

  
STAROSTA  
Janusz Szczęśniak