**OGŁOSZENIE**

**Starosty Chrzanowskiego z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny.**

**Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Chrzanowski ogłasza, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do przekazania w formie darowizny na rzecz Wodociągów Chrzanowskich Sp. z o.o.:**

Nieruchomość położona w Libiążu, obręb ewidencyjny Libiąż Mały, oznaczona według operatu ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 4546/6 o pow. 0,1963 ha, objęta księgą wieczystą nr KR1C/00101994/4 oraz 4347/2 o pow. 0,0015 ha (KR1C/00092044/3).

Obecnie dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Libiąż”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Libiążu Nr III/20/2018 z dnia 30 listopada 2018 r. w/w działki położone są na obszarze urządzeń infrastruktury technicznej, oczyszczalnia ścieków – NO, za wyjątkiem północno – wschodniej części działki nr 4546/6 (o powierzchni ok. 100 m2), która zlokalizowana jest na obszarze działalności produkcyjno – usługowej, składów i magazynów – PU.

Zgodnie z zarządzeniem Wojewody Małopolskiego Nr Rej. 52/24 z dnia 21 lutego 2024 r. darowizna nastąpi z przeznaczeniem na budowę i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania, zgodnie z poniższym harmonogramem:

1) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę – III-IV kwartał 2024 r.,

2) Realizacja inwestycji – 2025 r.-2026 r.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami -pierwszeństwo w nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a w/w ustawy, przysługuje osobie, która spełni jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.

Termin składania wniosków, o których mowa powyżej w pkt 1) i 2), upływa z dniem **17.04.2024 r.**

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od 29.02.2024 r**.**

Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie *http://www.powiat-chrzanowski.pl* w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Zamówienia publiczne – ogłoszenia – Ogłoszenia różne,* w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona w prasie.

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32/ 62-57-926.